

Číslo potvrdenia o akreditácii: 3387/2014/85/1

Číslo protokolu: 17112112

OSVEDČENIE

o absolvovaní akreditovaného vzdelávacieho programu ďalšieho vzdelávania

Adrián PAKAN

nar.:

úspešne absolvoval odbornú prípravu

Realitný obchod

v dňoch 20. - 21 novembra 2017

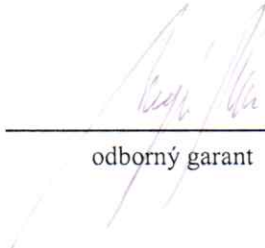
v rozsahu 12 vyučovacích hodín

s odborným obsahom v predmetnej skladbe:


- **Realitná časť** - priebeh realitného obchodu, činnosti realitného sprostredkovateľa a fungovanie realitnej kancelárie, chyby realitných sprostredkovateľov, faktory ovplyvňujúce cenu nehnuteľností.
- **Právne minimum v realitnej oblasti** - vlastnícke právo, podielové spoluvlastníctvo, bezpodielové spoluvlastníctvo manželov, záložné právo, vecné bremená, zmluvná pokuta, mechanizmus uzatvárania zmlúv, sprostredkovateľská zmluva, budúca kúpna zmluva, kúpna zmluva, zmluva o prevode vlastníctva bytu / nebytového priestoru, darovacia zmluva, nájomná zmluva.
- **Kataster nehnuteľností** – fungovanie katastra, katastrálny operát, list vlastníctva, zápis práv do katastra (vklad, záznam, poznámka), rozhodovanie katastra.
- **Prevencia v oblasti realitných podvodov** – popis jednotlivých typov realitných podvodov vrátane postupov, ako ich včas odhaliť.

O s v e d č e n i e o absolvovaní akreditovaného vzdelávacieho programu ďalšieho vzdelávania vydané podľa § 14 zákona č. 568/2009 Z. z. o celoživotnom vzdelávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V Bratislave dňa 30.11.2017


odborný garant




štatutárny orgán